



LEBEN ZUGUT

Das **Studierendenwerk Gießen** sucht zum 01.07.2025 am Standort Otto-Behaghel-Straße 23-27, Gießen:

Sachbearbeitung (m/w/d) als Elternzeitvertretung für den Bereich Studentisches Wohnen

Das Studierendenwerk Gießen bietet den rund 48.000 Studierenden der Justus-Liebig-Universität Gießen, der Technischen Hochschule Mittelhessen und der Hochschule Fulda umfassende Serviceleistungen vor und während ihres Studiums. Es gewährleistet, dass Studierende preiswerten Wohnraum finden und hält selbst 3.472 Wohnheimplätze an den Hochschulstandorten Gießen, Friedberg und Fulda bereit. Studierende erhalten beim Studierendenwerk zudem umfassende Beratung, z.B. zu Möglichkeiten der Studienfinanzierung (BAföG, Stipendien, Studienkredite), aber auch eine allgemeine Sozialberatung. An allen Hochschulstandorten sorgen wir mit unserem gastronomischen Angebot außerdem dafür, dass Studierende sich für den Hochschultag verpflegen können. Um optimale Arbeitsabläufe und damit bestmögliche Qualität unserer Produkte und Dienstleistungen zu gewährleisten, ist unser Qualitäts- und Umweltmanagementsystem zertifiziert nach DIN EN ISO 9001:2015 und 14001:2015.

Ihr Profil

- kaufmännische Ausbildung vorzugsweise in der Immobilienwirtschaft
- mehrjährige Berufserfahrung in der Wohnungswirtschaft/Hausverwaltung sowie Erfahrungen im Mietrecht sind von Vorteil
- gute mündliche und schriftliche Ausdrucksfähigkeit
- umsichtige, selbstständige und flexible Arbeitsweise
- Teamfähigkeit, Flexibilität, Belastbarkeit,
- gute Fremdsprachenkenntnisse (Englisch Voraussetzung)
- gute MS Office Kenntnisse
- Fortbildungsbereitschaft

Ihre Aufgaben

- Beratung von Studierenden und Eltern bzgl. unseres Wohnangebotes
- Abschluss von Mietverträgen, deren Aktualisierung und Kontrolle
- Betreuung unserer Mieterinnen und Mieter
- Überprüfung der Einhaltung der Hausordnung
- Vor- und Nachbereiten der Zimmer/Wohnungsabnahme und -übergabe
- Zusammenarbeit mit dem technischen Bereich sowie den sozialen Diensten
- allgemeine Verwaltung

Was wir Ihnen bieten

- eine der Qualifikation entsprechende Vergütung nach dem Tarifvertrag für den öffentlichen Dienst des Landes Hessen (TV-H) inklusive Jahressonderzahlung und zusätzlicher Altersversorgung
- JobTicket - Freie Fahrt im gesamte RMV-Gebiet mit Mitnahmeregelung
- die Möglichkeit am Standort Otto-Behaghel-Straße in Gießen kostenfrei das eigene E-Auto zu betanken
- eine sichere, verantwortungsvolle und abwechslungsreiche Tätigkeit im öffentlichen Dienst
- die Möglichkeit, Ihr Wissen und Ihre Fähigkeiten durch unser umfangreiches Fortbildungsangebot kontinuierlich weiterzuentwickeln
- eine flexible Gleitzeitregelung

Bewerbung

Eintritt: 01.07.2025

Befristung: Elternzeitvertretung – längstens 2 Jahre

Arbeitszeit: Vollzeit

Vergütung: TV-H E 6

Unser Stellenangebot richtet sich stets an alle Interessierten, unabhängig von Herkunft, Religion, Alter, Geschlecht, sexueller Orientierung, Behinderung und Weltanschauung etc. Die Bewerberauswahl erfolgt ausschließlich qualifikationsorientiert. Schwerbehinderte werden bei gleicher Eignung vorrangig berücksichtigt.

Bei Fragen zum Stellenangebot kontaktieren Sie bitte:

Ralph Vogtmann / Leitung Studentisches Wohnen 0641 40008-181

Marius Schaffner / Leitung Personal 0641 40008-111

Ihre Bewerbungsunterlagen reichen Sie bitte **unter Angabe der oben genannten Kennziffer** der in der Personalabteilung des Studierendenwerks Gießen, Otto-Behaghel-Straße 23, 35394 Gießen oder per E-Mail an bewerbung@stwgi.de (**ausschließlich** PDF-Dateien) bis zum **25.05.2025 (Eingang)** ein. Wir bitten, die Bewerbungsunterlagen nur als Fotokopien ohne Plastikhüllen, Heftmappe usw. einzureichen. Eine Rücksendung der Bewerbungsunterlagen nach Abschluss des Auswahlverfahrens erfolgt nur, wenn ein ausreichend frankierter Rückumschlag beigelegt ist. Fahrtkosten werden im Falle einer Anreise zum Vorstellungsgespräch nicht erstattet.

Bewerbungsfrist: 25.05.2025

Herr Marius Sebastian Schaffner

Leitung Personal

bewerbung@stwgi.de

Tel. 0641 40008-100

