

# DEIN HERZ SCHLÄGT FÜR DAS HANDWERK?



Für unser **Facility Management** suchen wir zum **01.07.2024** einen

## Hausmeister (m/w/d)

Das Studierendenwerk Bielefeld versorgt als sozialer Dienstleister 41.000 Studierende an den Hochschulen in Bielefeld und OWL. Zu unseren Aufgaben gehören der Betrieb von gastronomischen Großeinrichtungen, der Bau und die Vermietung von Wohnhäusern für Studierende, die Durchführung des BAföG und der Betrieb von Kindertagesstätten.

### IHR PROFIL

- ◆ abgeschlossene handwerkliche Ausbildung, idealerweise als Elektriker (m/w/d) oder HLS-Installateur (m/w/d) mit mehrjähriger Berufserfahrung als Geselle (m/w/d) in den genannten Fachgebieten
- ◆ Kenntnisse in der Betreuung eines Wohnheimes oder als Hausmeister (m/w/d) in Wohngebäuden sind wünschenswert
- ◆ sehr gute Deutschkenntnisse in Wort und Schrift sowie idealerweise gute Englischkenntnisse
- ◆ Führerschein der Klasse BE (alte Klasse 3) oder zumindest der Klasse B
- ◆ gute Kenntnisse in der EDV (Word, Excel und Outlook)
- ◆ Teamfähigkeit, Kontaktfreudigkeit sowie hohes Engagement
- ◆ Improvisationsfähigkeit, Durchsetzungsvermögen und Verantwortungsbewusstsein
- ◆ selbstständiges Arbeiten, Serviceorientierung sowie gute organisatorische Fähigkeiten

### IHRE AUFGABEN

- ◆ Überwachung von Studierendenwohnheimen und Kindertagesstätten in technischer Hinsicht
- ◆ laufende Kontrolle, Instandhaltung der technischen Anlagen, wie Heizungen, Stromversorgung etc.
- ◆ Betreuung und Organisation der Ein- und Auszüge

- ◆ Betreuung der Mieter/innen während des gesamten Mietverhältnisses, Bürodienst und Sprechstunden
- ◆ Verkehrssicherung und Betreuung der übertragenen Liegenschaften, Grünflächenpflege, Reinigung und Winterdienste der Verkehrswege und Außenanlagen
- ◆ Bereitschaftsdienst und Rufbereitschaft für studentische Wohnanlagen und Kindertagesstätten

## WAS WIR IHNEN BIETEN

- ◆ eine unbefristete Vollzeitstelle (39,00 Std./Woche)
- ◆ Vergütung nach dem Tarifvertrag der Tarifgemeinschaft Studierendenwerke NRW zur Anwendung des **TVöD (VKA)** AT, § 12 TVöD VKA, Anlage 1, I Nr. 3, **Entgeltgruppe 5**
- ◆ gesonderte Vergütung für den Bereitschaftsdienst
- ◆ geregelte Arbeitszeiten mit Gleitzeit
- ◆ zusätzliche betriebliche, arbeitgeberfinanzierte Altersvorsorge (Kommunale Versorgungskassen Westfalen-Lippe KVV)
- ◆ Jahressonderzahlung (Weihnachtsgeld) und ggf. Leistungsentgelt
- ◆ Vermögenswirksame Leistungen, 30 Tage Urlaub zzgl. Arbeitsbefreiung an Heiligabend und Silvester
- ◆ zahlreiche weitere Vorteile: kostengünstiges ÖPNV-Firmenticket, Fahrrad-Leasing, vergünstigtes Mittagessen etc.

## BEWERBUNG

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann freuen wir uns auf Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen (Anschreiben, Lebenslauf & Zeugnisse), die Sie uns bitte unter der Angabe der Kennziffer **2413** per E-Mail (nur im **PDF-Format**) oder Post zusenden.

**Bewerbungsfrist: 15.05.2024**

Beachten Sie bitte unsere Hinweise zum [Datenschutz](#)!



Bewerbungen geeigneter schwerbehinderter Menschen und gleichgestellter behinderter Menschen im Sinne des Sozialgesetzbuches, Neuntes Buch, sind ausdrücklich erwünscht und werden besonders berücksichtigt.

**Studierendenwerk Bielefeld AöR**

Herrn Marco Zech, Bereichsleiter Personalservice

Morgenbreede 2-4, 33615 Bielefeld

[bewerbung@stwbi.de](mailto:bewerbung@stwbi.de), Tel. +49(0)521 106-88614