



Das **Studierendenwerk Stuttgart** sucht zum nächstmöglichen Zeitpunkt am Standort Stuttgart:

Abteilungsleiter*in (m/w/d) Bauen und Technik

Wir versorgen rund 60.000 Studierende in Stuttgart, Ludwigsburg, Esslingen, Göppingen und Horb mit gut 5.600 Wohnplätzen, Essen und Trinken in 16 Mensen und Cafeterien. Wir unterstützen Studierende bei der Kinderbetreuung und bearbeiten ihre BAföG-Anträge. Wertvolle Hilfestellung leisten zudem die Rechts- und Sozialberatung sowie die Psychotherapeutische Beratung. Werden auch Sie Teil unseres engagierten Teams von 400 Beschäftigten!

Für unsere neu geschaffene **Abteilung Bauen und Technik** suchen wir zum nächstmöglichen Termin **eine*n Abteilungsleiter*in (m/w/d)** mit 100% Beschäftigungsumfang.

Ihre Aufgaben

- Sie gestalten die Entwicklung der Abteilung, die sich im Rahmen einer Neuorganisation aus bestehenden Unternehmensbereichen neu formiert
- Sie führen die sehr motivierten 9 Mitarbeiter*innen der Abteilung, gemeinsam mit der Ihnen nachgeordneten Bereichsleitung
- Sie berichten direkt an die Geschäftsführung
- Sie verantworten die Neubau-, Sanierungs- und Instandhaltungsmaßnahmen und nehmen die Bauherrenverantwortung für das Studierendenwerk über alle Leistungsphasen wahr (projektiertes Maßnahmenvolumen i. H. v. ca. 100 Mio. EUR)
- Sie kümmern sich bei den Fördermitteln um die Beantragung, den Abruf und die Erstellung von Verwendungsnachweisen
- Sie stellen den technischen Gebäudebetrieb sicher, insbesondere durch die Umsetzung von Wartungs-, Prüfungs- und Instandsetzungsmaßnahmen
- Sie kooperieren eng mit den anderen Abteilungen und Stabsbereichen des Studierendenwerks
- Sie planen und verantworten den Wirtschaftsplan der Abteilung
- im Rahmen des zukünftigen Nachhaltigkeitsmanagement des Studierendenwerks bringen Sie sich federführend ein und optimieren bspw. den Ressourcenverbrauch aus der Gebäudebewirtschaftung
- Sie wirken bei der strategischen Unternehmensentwicklung mit und vertreten dabei die Belange der Abteilung Bauen und Technik

Ihr Profil

- Mehrjährige, praktische Berufserfahrung in vergleichbarer Position bzw. als Stellvertretung oder fachspezifisches Studium (Architektur)
- Führungserfahrung in komplexen Verwaltungs- oder Unternehmensumfeldern
- Fundierte Fachkenntnisse in Neubau-, Sanierungs- und Instandhaltungsprojekten
- Sie verfügen über eine klare Serviceorientierung in Kombination mit ausgeprägtem Qualitäts- und Verantwortungsbewusstsein
- Analytisches und strukturiertes Denken sowie vorausschauendes Planen und Handeln
- Hohes Maß an Eigeninitiative und eine selbstständige und zielorientierte Arbeitsweise
- Gestaltungswille, Organisationsfähigkeit, Kommunikations- und Entscheidungsstärke sowie Teamfähigkeit

Was wir Ihnen bieten

- Vielfältige, sinnhafte Aufgaben mit Gestaltungsspielraum bei einem krisensicheren Arbeitgeber mit hoher sozialer Verantwortung
- Vergütung nach EG 14 TV-L (60.200 EUR bis 79.200 EUR p.a. je nach Vorerfahrung)
- Betriebliche Altersvorsorge und vermögenswirksame Leistungen
- Sehr gute Weiterbildungs- und Qualifizierungsangebote (z.B. persönliche und fachliche Entwicklung, Coaching)
- Flexible Arbeitszeiten und mobile Arbeit
- Ein motiviertes Team und ein wertschätzendes Arbeitsklima
- Zentrale Lage in Stuttgart, moderne Büroräumlichkeiten und sehr gute Anbindung an öffentliche Verkehrsmittel
- Supergünstiges Deutschland-JobTicket - für nur 21,55 Euro im Monatsabo als Zuschuss über die Entgeltabrechnung
- Umfangreiches betriebliches Gesundheitsmanagement
- Abwechslungsreiches, gesundes Mittagessen in einer eigenen Kantine
- Unterstützung bei der Wohnungssuche

Bewerbung

Für Rückfragen zur Stelle steht Ihnen Marco Abe, Geschäftsführer, gerne unter der Telefonnummer **+49 711 4470-1001** zur Verfügung. Fragen zum Bewerbungsverfahren beantwortet Ihnen Doreen Spillner, Personalabteilung, unter **+49 711 4470-1220**.

Im Zuge der Gleichstellung von Frauen und Männern fordern wir Frauen ausdrücklich zu einer Bewerbung auf. Alle Stellen können bei uns grundsätzlich auch in Teilzeit besetzt werden. Bei gleicher Eignung werden schwerbehinderte Personen bevorzugt eingestellt.

Interessiert? Dann freuen wir uns auf Ihre Bewerbung über unser Bewerberportal.

Die Termine für die Vorstellungsgespräche sind für Anfang Oktober geplant.

Studierendenwerk Stuttgart | Personalabteilung | Rosenbergstraße 18 | 70174 Stuttgart

Doreen Spillner

Personalreferentin
Rosenbergstraße 18
70174 Stuttgart

bewerbungen@sw-stuttgart.de

Tel. +49 711 4470 - 1220

