



**STUDIARENWERNK
STUTTGNRT**

Das **Studierendenwerk Stuttgart** sucht zum nächstmöglichen Zeitpunkt am Standort Stuttgart:

Hausmeister (m/w/d)

Wir unterstützen die gut 58 000 Studierenden der Hochschulregion Stuttgart rund um ihren Studienalltag mit Leistungen wie Essen, Wohnen, Kinderbetreuung, BAföG und Beratungen. Und das seit mehr als 100 Jahren!

Unsere Wohnanlagen bieten insgesamt 5800 günstige Wohnplätze in Campusnähe. Alle Zimmer sind möbliert und meist in WGs vereinigt, zusätzlich gibt es oft Gemeinschaftsräume und persönliche Ansprechpartner vor Ort. Dafür suchen wir Sie!! Werden Sie Teil unseres engagierten Teams von 400 Beschäftigten!

Für unsere **Wohnanlagen in Stuttgart** suchen wir zum **nächstmöglichen Zeitpunkt** einen **Hausmeister (m/w/d)** in Vollzeit.

Ihre Aufgaben

- Als Ansprechperson für Studierende, Handwerker*innen und externe Dienstleister*innen kommunizieren Sie nach Innen und Außen, dabei wenden Sie digitale Kommunikationsmittel sicher an.
- Sie begleiten die Ein- und Auszüge der Studierenden und regeln die Abnahme und Übergabe der Zimmer.
- Sie koordinieren das Gebäudemanagement der Wohnanlagen ihres Zuständigkeitsbereichs in Stuttgart.
- Die Außenanlagen kontrollieren, reinigen und pflegen Sie und kümmern sich insbesondere um die Grünpflege.
- Sie führen Kleinreparaturen durch und überwachen die Verkehrssicherungspflichten.
- Bei Bedarf sind Sie in weiteren Wohnanlagen flexibel einsetzbar und nutzen dafür unsere Firmenfahrzeuge.

Ihr Profil

- Sie haben eine abgeschlossene, einschlägige, dreijährige Ausbildung, z.B. als Elektriker*in oder Gas- und Wasserinstallateur*in.
- Idealerweise bringen Sie Erfahrung im Gebäudemanagement mit entsprechender Qualifizierung mit.
- Ihren Arbeitstag organisieren und strukturieren Sie weitgehend selbst.
- Sie besitzen fundierte EDV-Kenntnisse, insbesondere in Outlook und Word.
- Zudem verfügen Sie über gute Englischkenntnisse und sind kontaktfreudig und wertschätzend in Ihrer Kommunikation.
- Sie besitzen eine gültigen Fahrerlaubnis Klasse B, welche zwingend erforderlich ist.
- Außerdem sind Sie körperlich belastbar, können z.B. Laub einsammeln und entsorgen oder Inventar austauschen.

Was wir Ihnen bieten

- Vielfältige Aufgaben bei einem Arbeitgeber mit hoher sozialer Verantwortung
- Vergütung nach dem Tarifvertrag der Länder mit Entgeltgruppe 5 TV-L (2.834,59 € bis 3.167,15 € mtl. je nach Vorerfahrung) zuzüglich Jahressonderzahlung
- Bis Oktober 2024 zusätzliche monatliche Zahlungen in Höhe von je 120 € netto. Ab dem 1. November 2024 steigt das Einkommen um einen Sockelbetrag von 200 € und ab dem 1. Februar 2025 kommt darauf eine weitere Entgelterhöhung um 5,5 Prozent.
- Arbeitgeberanteil in Höhe von 1.860 € bis 2.080 € p.a. zur betrieblichen Altersvorsorge bei der VBL (je nach Spanne des Gehalts)
- Familienfreundliche Arbeitszeiten (keine Rufbereitschaft)
- Ein wertschätzendes Arbeitsklima
- Sehr gute Anbindung an öffentliche Verkehrsmittel und ein supergünstiges Deutschland-JobTicket - für nur 21,55 Euro im Monatsabo als Zuschuss über die Entgeltabrechnung
- Weitere attraktive Angebote finden Sie auf unserer Karrierewebsite unter www.studierendenwerk-stuttgart.de/ueber-uns/karriere

Bewerbung

Für fachliche Rückfragen steht Ihnen Uwe Fürther, Bereichsleiter Hausmeisterdienste und Objektbetreuung, gerne unter der Telefonnummer **+49 711 4470-1248** zur Verfügung. Fragen zum Bewerbungsverfahren beantwortet Ihnen Doreen Grafmüller, Personalreferentin, unter **+49 711 4470-1220**.

Im Zuge der Gleichstellung von Frauen und Männern fordern wir Frauen ausdrücklich zu einer Bewerbung auf. Auch begrüßen wir ausdrücklich Bewerbungen von Menschen mit dem Geschlechtseintrag „divers“. Alle Stellen können bei uns grundsätzlich auch in Teilzeit besetzt werden. Bei gleicher Eignung werden schwerbehinderte Personen oder schwerbehinderten Menschen gleichgestellte Personen bevorzugt eingestellt.

Wir freuen wir uns auf Ihre Bewerbung, online über unser Karriereportal.

Studierendenwerk Stuttgart | Personalabteilung | Rosenbergstraße 18 | 70174 Stuttgart

Doreen Grafmüller
Personalreferentin
Rosenbergstraße 18
70174 Stuttgart
Tel. +49 711 4470-1220

