



Das **Seezeit Studierendenwerk Bodensee** sucht zum nächstmöglichen Zeitpunkt am Standort Konstanz eine(n):

Hausmeister Studentisches Wohnen (m/w/d)

Seezeit ist ein Dienstleistungsunternehmen im Hochschulbereich für die Regionen Bodensee und Oberschwaben mit Standort Konstanz. Mit unseren vielfältigen Dienstleistungen rund um das studentische Leben in den Bereichen Verpflegung, Wohnen, Studienfinanzierung, Kinderbetreuung und Beratung tragen wir mit über 240 Mitarbeitern maßgeblich zur Attraktivität der von uns betreuten Hochschulen mit etwa 27 000 Studierenden bei. In unseren 17 Wohnanlagen bieten wir aktuell knapp 3 000 Studierenden bezahlbaren Wohnraum in Konstanz, Weingarten, Ravensburg und Friedrichshafen. Das Hausmeisterteam des Studentischen Wohnens in Konstanz besteht aktuell aus acht engagierten Mitarbeitern, die unsere studentischen Mieter in ihren Anliegen tatkräftig unterstützen.

Ihr Profil

- Sie verfügen über eine Ausbildung in einem technischen oder handwerklichen Beruf
- Sie bringen Kenntnisse in den gängigen Office-Programmen sowie die Bereitschaft zur Einarbeitung in unsere Verwaltungsprogramme mit.
- Der tägliche Umgang mit Tablet und Smartphone ist Ihnen vertraut.
- Für die Kommunikation mit unseren internationalen studentischen Mietern sind Grundkenntnisse in Englisch sehr wichtig.
- Sie sind bereit, kleinere Fahrtstrecken mit dem eigenen PKW durchzuführen.

Ihre Aufgaben

- Sie sind Ansprechpartner für die Belange der studentischen Mieter.
- Sie arbeiten aktiv bei der Durchführung von Ein- und Auszügen mit.
- Sie führen Kleinreparaturen und Wartungen in den Wohnheimen durch.
- Sie übernehmen die Beauftragung, Koordination und Kontrolle von externen Dienstleistern bei größeren anfallenden Reparaturen.
- Sie achten engagiert auf die Durchsetzung der Hausordnung und nehmen Kontrollgänge in den Wohnanlagen vor.
- Gemeinsam mit Ihren Kollegen nehmen Sie am Rufbereitschaftsdienst teil.

Was wir Ihnen bieten

- Einen sicheren und **attraktiven Arbeitsplatz** in einem sozialen Unternehmen im öffentlichen Dienst.
- Eine Vergütung nach dem **Tarifvertrag der Länder** (TV-L) in der Entgeltgruppe 6 mit einer Gehaltsspanne zwischen 2.500 € und 3.125 €.
- Unser modernes Arbeitszeitmodell mit **Gleitzeitkonto** bietet Ihnen eine flexible Verwendung Ihres Arbeitszeitguthabens.
- Umfangreiche und spannende **Fortbildungen** (persönlich und fachlich)
- Das **Arbeitsklima** bei Seezeit und im Team des Studentischen Wohnens ist freundlich und kollegial. Teamwork ist bei Seezeit keine Floskel, wir helfen uns bei Bedarf gegenseitig aus.
- Unsere Mitarbeiter erhalten ergänzende **Sozialleistungen** (z.B. Jahressonderzahlung, betriebliche Altersvorsorge, externe soziale Beratung über die Caritas, Gesundheitsförderung)
- Die Stelle ist zunächst auf zwei Jahre befristet. Wenn Sie sich bei uns wohlfühlen und eine gute Arbeit leisten, verlängern wir gerne auch unbefristet.

Bewerbung

Zu guter Letzt: Seezeit fördert die Chancengleichheit unter allen Bewerbern und Mitarbeitern. Frauen, Männer, Inländer, Ausländer, behindert oder nicht. Alle die etwas bewegen wollen, sind bei Seezeit willkommen - wir freuen uns über jede Bewerbung!

Bitte bewerben Sie sich in wenigen Schritten über unser **Onlineportal**.

Haben Sie noch weitere Fragen? Herr Frick aus der Personalabteilung hilft Ihnen gerne weiter.

Ingo Frick

Sachbearbeiter Personalakquise
Tel. 07531-887303

